



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ**

**ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΧΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ &  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

*Διεύθυνση: Ναυάρχου Νικοδήμου 1  
Άγιος Γεώργιος, Κάστρο, 82 131 Χίος  
Πληροφορίες: Ειρήνη Καλογέρου  
Τηλέφωνα: (22710) 44238, 44738, 44650  
E-mail: efachi@culture.gr*

**ΠΡΟΣ:** Κ. Κυρλαγκίτσης ΙΚΕ  
Χαλκοπάγα - Βαρβάσι  
82 100 Χίος  
E-mail: kyrlag@otenet.gr

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
  - α. Του άρθρου 66 του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28.06/2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)- δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
  - β Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/τ.Α/22-1-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 32/ 2022 (ΦΕΚ 91/ Α/ 09-05-2022).
  - γ. Του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
2. Την Υπουργική απόφαση ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-3-20 (ΦΕΚ 912/Β'/17-03-2020) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
3. Την Απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα Πολιτισμού και Αθλητισμού αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ ΥΓ / ΓΔΟΥ / ΔΠΟΔΤΠ / ΤΕΠ / 148284 / 332 / 9580 / 6196 / 1350 / 23-03-2020 (ΑΔΑ: ΩΖΟ24653Π4-ΛΚ3) «Ορισμός δευτερευόντων διατακτών στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού».
4. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ ΥΓ/ ΓΔΟΥ/ 266038/ 07-06-2022 (ΦΕΚ 2972/ Β/ 13-05-2022) Απόφασης Αντικατάστασης της υπ' αρ. 219726/13-05-2022 Απόφασης «Εξουσιοδότηση

δικαιώματος υπογραφής “ Με εντολή του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΥΠΠΟΑ” στους Προϊσταμένους/μένες των Διευθύνσεων της ΓΔΟΥ και στον Προϊστάμενο/μένη του Αυτοτελούς Τμήματος Πληρωμών και Λοιπών Οικονομικών Θεμάτων» (ΦΕΚ Β΄ 2499/20-05-2022).

5. Το Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων»(ΦΕΚ 39/Α/4-3-2019).
6. Το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204 Α/15.9.2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».
7. Το Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης – εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) » όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και το άρθρο 10 του Ν 4337/2015 (ΦΕΚ 129/Α/17-10-2015) σχετικά με «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 4270/2014».
8. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016).
9. Το Ν.4782/2021 ΦΕΚ Α΄ / 36 / 09.03.2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».
10. Το Ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς». (ΦΕΚ 220/Α/19.11.21).
11. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ 194/Α/22-11-2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» και την υπ΄ αρ. 2/91118/0026/29-12-2010 (ΑΔΑ:ΑΙΙΛΗ-Ε6) Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
12. Το Ν. 4912/17.03.2022 (ΦΕΚ Α 59) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης».
13. Την με αριθμ. πρωτ. 32801/21-03-2018 ένταξη του έργου με τίτλο «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Ειδικού Σκοπού για το Βόρειο Αιγαίο 2017-2020 (Εθνικοί Πόροι ΠΔΕ).
14. Την με αριθμ. πρωτ. 81715/27-07-2018 Απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης για την ένταξη στο Π.Δ.Ε. του έργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» ΣΑΕ 388 και κωδικό 2018ΣΕ38800000.
15. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΠΚ/ ΔΒΜΑ/ ΤΒΜΑΧΜΑΕ/ 520508/ 371478/ 6849/ 2820/30-11-2018 Απόφαση του ΥΠΠΟΑ για την έγκριση εκτέλεσης εργασιών του υποέργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» του έργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.
16. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΠΚ/ ΔΒΜΑ/ ΤΒΜΑΧΜΑΕ/ 501142/ 354440/ 6103/ 2280/ 02-11-2020 1<sup>η</sup> Τροποποίηση Απόφασης αυτεπιστασίας για την εκτέλεση του υποέργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου», του έργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.
17. Την με αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ / 420668 / 22-9-2021 (ΑΔΑ:Ψ5134653Π4-ΒΙΗ) 2<sup>η</sup> Τροποποίηση Απόφασης για την εκτέλεση του υποέργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» του έργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.
18. Την με αριθμ. πρωτ. 309137/23-07-2022 (ΑΔΑ:ΨΚΘΩ4653Π4-62Ψ) 3<sup>η</sup> Τροποποίηση Απόφασης για την εκτέλεση του υποέργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου», του έργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» (με κωδικό 2018ΣΕ38800000) απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.

19. Την ύπαρξη των απαραίτητων πιστώσεων στον κωδικό της ΣΑΕΠ 088/1 με κωδικό ενάρθρου 2019ΕΠ08810027 του Αναπτυξιακού Προγράμματος Ειδικού Σκοπού για το Βόρειο Αιγαίο (Π.Δ.Ε).
20. Τις υφιστάμενες ανάγκες του υποέργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» για την προμήθεια υλικών και εργασίες κατασκευής δαπέδων, γυναικωνίτη, ξύλινων κιγκλιδωμάτων γυναικωνίτη και ξύλινης κλίμακας προς τον γυναικωνίτη, στο πλαίσιο του υποέργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» του έργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου».

### Σας προσκαλούμε

Να μας αποστείλετε οικονομική προσφορά για την προμήθεια υλικών και εργασίες κατασκευής δαπέδων, γυναικωνίτη, ξύλινων κιγκλιδωμάτων γυναικωνίτη και ξύλινης κλίμακας προς τον γυναικωνίτη, στο πλαίσιο του υποέργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» του έργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» (CPV:45422100-2, 44220000-8), στο πλαίσιο του υποέργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου».

Η δαπάνη για τις ανωτέρω προμήθειες και εργασίες, θα είναι έως του ποσού των είκοσι έξη χιλιάδων τριακοσίων σαράντα επτά ευρώ (26.347,00€), μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 17%. Η πληρωμή θα γίνει μετά το πέρας των εργασιών τοποθέτησης των ειδών και την προσκόμιση των απαραίτητων παραστατικών (τιμολογίων, κ.λ.π).

Η προσφορά θα αποσταλεί έως την 26<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2022, ημέρα Δευτέρα, στο email: efachi@culture.gr ή στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, Ναυάρχου Νικοδήμου 1, Άγιος Γεώργιος Κάστρο Χίου, Τ.Κ. 82131 (υπόψη κας Ειρήνης Καλογέρου) με την ένδειξη: «Προσφορά για την προμήθεια υλικών και εργασίες κατασκευής δαπέδων, γυναικωνίτη, ξύλινων κιγκλιδωμάτων γυναικωνίτη και ξύλινης κλίμακας προς τον γυναικωνίτη, για τις ανάγκες του υποέργου « Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου».

Ο φάκελος της προσφοράς θα συνοδεύεται από τα κάτωθι:

1. Ασφαλιστική ενημερότητα από τον ΕΦΚΑ για την είσπραξη εκκαθαρισμένων απαιτήσεων από το Δημόσιο.
2. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης, εκτός μεταβίβασης.
3. Πιστοποιητικό εγγραφής στο Γ.Ε.Μ.Η.
4. Καταστατικό σε ισχύ, αν πρόκειται για εταιρεία.
5. Απόσπασμα ποινικού μητρώου του νόμιμου εκπροσώπου/των νόμιμων εκπροσώπων της εταιρείας (έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του) ή σε περίπτωση που δεν είναι δυνατή η έγκαιρη έκδοση και προσκόμιση ποινικού μητρώου άμεσα, εξαιτίας των έκτακτων περιοριστικών μέτρων λόγω Covid-19, αντίγραφο αίτησης προς το Κ.Ε.Π. για την έκδοσή του ή υπεύθυνη δήλωση περί μη ποινικής δίωξης και περί δέσμευσης έγκαιρης προσκόμισής του, πριν από την υπογραφή της σύμβασης, σε περίπτωση που προκριθεί ως ανάδοχος.

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΔΑΠΕΔΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΓΥΝΑΙΚΩΝΙΤΗ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΩΝ ΞΥΛΙΝΩΝ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΓΥΝΑΙΚΩΝΙΤΗ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΞΥΛΙΝΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΓΥΝΑΙΚΩΝΙΤΗ**

Στο πλαίσιο του έργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου» προβλέπεται η προμήθεια ξυλείας και η εκτέλεση εργασιών όπως περιγράφονται παρακάτω:

1) Προμήθεια ξυλείας από καστανιά για την κατασκευή του ξύλινου δαπέδου και του εσωτερικού σκαλοπατιού κατά μήκος της ΝΑ πλευράς στη στάθμη του ισογείου του Τεμένους. Πρέπει να αναφερθεί ότι στο δάπεδο συμπεριλαμβάνεται και το ημικυκλικό τμήμα διαμέτρου 1,18μ., όπως φαίνεται στο σχέδιο κάτοψης του ισογείου της μελέτης αποκατάστασης που ακολουθεί. Ο σκελετός θα αποτελείται από καδρόνια από καστανιά διατομής 0,04μ.χ0,08μ. ανά 42εκ. περίπου και το σανίδωμα ξυλείας ιρόκο θα αποτελείται από φαρδιές τάβλες μεγάλου μήκους 4,00μ. με 4,40μ., πλάτους 25 εκατοστών και πάχους 2,5εκ. . Κάτω από το σανίδωμα θα τοποθετηθεί κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 18χιλ. για την αποφυγή στρέβλωσης του σανιδώματος λόγω του μεγάλου πλάτους του. Το σανίδωμα ξυλείας ιρόκο καθώς και το κόντρα πλακέ θαλάσσης θα πρέπει να συγκολληθούν μεταξύ τους. Το εσωτερικό περίγραμμα του ισογείου (χωρίς τις φέρουσες τοιχοποιίες δηλαδή) είναι διαστάσεων 8,54μ.χ8,54μ. . Εξαιτίας των συστολοδιαστολών του ξύλου θα υπάρξει ένα κενό 8χιλ. μεταξύ της τοιχοποιίας και του δαπέδου, το οποίο θα καλυφθεί με μαστίχα. Περιμετρικά του ξύλινου δαπέδου θα τοποθετηθεί ξύλινο σοβατεπί από ξυλεία ιρόκο πλάτους 8εκ., πάχους τουλάχιστον 1,5εκ., πλήρως κατεργασμένα και τοποθετημένα με ανοξειδωτες ξυλόβιδες και βύσματα πάκτωσης Upat (Ούπατ) ανά 80 εκ. . Επιπρόσθετα θα χρησιμοποιηθεί σιλικόνη ως σφραγιστικό αρμών.

Τα ξύλινα στοιχεία πριν την τοποθέτησή τους θα εμποτιστούν με άχρωμο συντηρητικό ξύλου και ό,τι άλλο απαιτείται για την προστασία και συντήρησή τους από την υγρασία (μούχλα), τα έντομα (σαράκι), τους μύκητες, τις μπλε κηλίδες και τη σήψη.

Στην προσφορά του αναδόχου θα συμπεριλαμβάνονται η προμήθεια της ξυλείας, η μεταφορά της στο εργοτάξιο, όλα τα υλικά που απαιτούνται για την κατασκευή του δαπέδου, οι εργασίες τοποθέτησης του δαπέδου, του εσωτερικού σκαλοπατιού κατά μήκος της ΝΑ πλευράς και του σοβατεπί καθώς και ο εμποτισμός των ξύλινων στοιχείων με άχρωμο συντηρητικό ξύλου και ό,τι άλλο απαιτείται για την προστασία και συντήρησή τους από την υγρασία (μούχλα), τα έντομα (σαράκι), τους μύκητες, τις μπλε κηλίδες και τη σήψη. Επίσης στην προσφορά θα συμπεριλαμβάνεται και η επάλειψη - βαφή του δαπέδου μετά από κατάλληλη προεργασία με βερνίκι εμποτισμού ή ελαιόχρωμα σε απόχρωση η οποία θα αποφασιστεί μετά από συνεννόηση με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.



2) Προμήθεια ξυλείας από καστανιά για την κατασκευή ξύλινου εξωτερικού πατώματος στο μιναρέ. Πρόκειται για κυκλικό δάπεδο διαμέτρου 1,10μ. πάχους 5εκ. που θα τοποθετηθεί στη μεταλλική βάση του μιναρέ. Η μορφή του μιναρέ φαίνεται στις παρακάτω φωτογραφίες 2, 3 και 4.



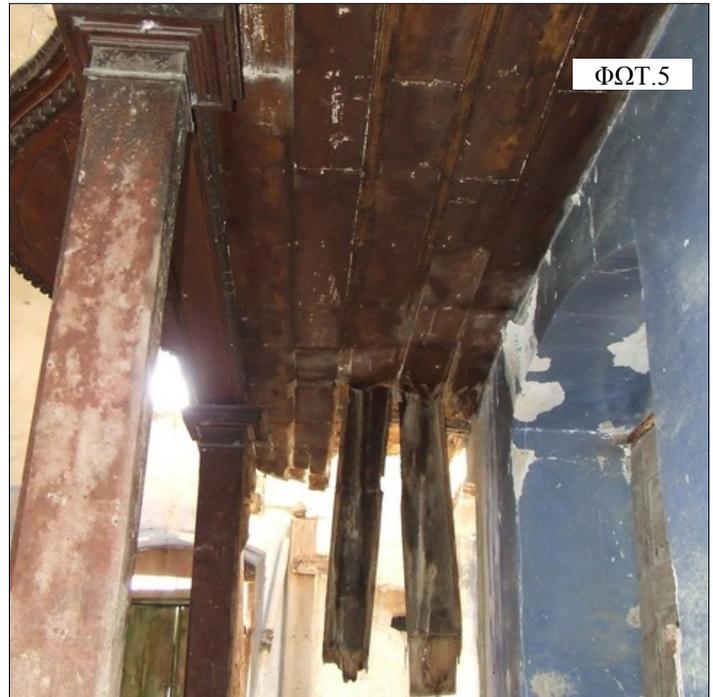
Το ξύλινο δάπεδο του μιναρέ πριν την τοποθέτησή του θα εμποτιστεί με άχρωμο συντηρητικό ξύλου και ό,τι άλλο απαιτείται για την προστασία και συντήρησή τους από την υγρασία (μούχλα), τα έντομα (σαράκι), τους μύκητες, τις μπλε κηλίδες και τη σήψη, δεδομένης της έκθεσής του στο εξωτερικό περιβάλλον.

Στην προσφορά του αναδόχου θα συμπεριλαμβάνονται η προμήθεια της ξυλείας, η μεταφορά της στο εργοτάξιο, όλα τα υλικά που απαιτούνται για την κατασκευή του δαπέδου, οι εργασίες τοποθέτησης του δαπέδου καθώς και ο εμποτισμός των ξύλινων στοιχείων με άχρωμο συντηρητικό ξύλου και ό,τι άλλο απαιτείται για την προστασία και συντήρησή τους από την υγρασία (μούχλα), τα έντομα (σαράκι), τους μύκητες, τις μπλε κηλίδες και τη σήψη. Επίσης στην προσφορά θα συμπεριλαμβάνεται και η

επάλειψη - βαφή του δαπέδου μετά από κατάλληλη προεργασία με βερνίκι εμποτισμού ή ελαιόχρωμα σε απόχρωση η οποία θα αποφασιστεί μετά από συνεννόηση με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.

3) Προμήθεια ξυλείας από ιρόκο, η μεταφορά της στο εργοτάξιο και εργασίες για την ανακατασκευή του κατεστραμμένου τμήματος του ξύλινου δαπέδου του γυναικωνίτη σε συνδυασμό με την επισκευή του σκελετού και την αποκατάσταση της φέρουσας ικανότητας του δυτικού σύλου (φωτογραφίες 5 και 7). Για την ανακατασκευή απαιτούνται για το άνω σανίδωμα τρεις (3) φαρδιές τάβλες μήκους 4,00μ., πλάτους 0,34μ. και πάχους 2,5εκ. και μία (1) φαρδιά τάβλα μήκους 4,00μ., πλάτους 0,27μ. και πάχους 0,025μ. και για το κάτω σανίδωμα τις ίδιες τάβλες που αναφέρονται παραπάνω αλλά με πάχος 1,0εκ. από ξυλεία ιρόκο. Επιπλέον απαιτούνται νέες τεγίδες από καστανιά διατομής 0,07μ.χ0,09μ. (πλάτος χ ύψος), μήκους 1,50μ. που τοποθετούνται ανά 40εκ. .

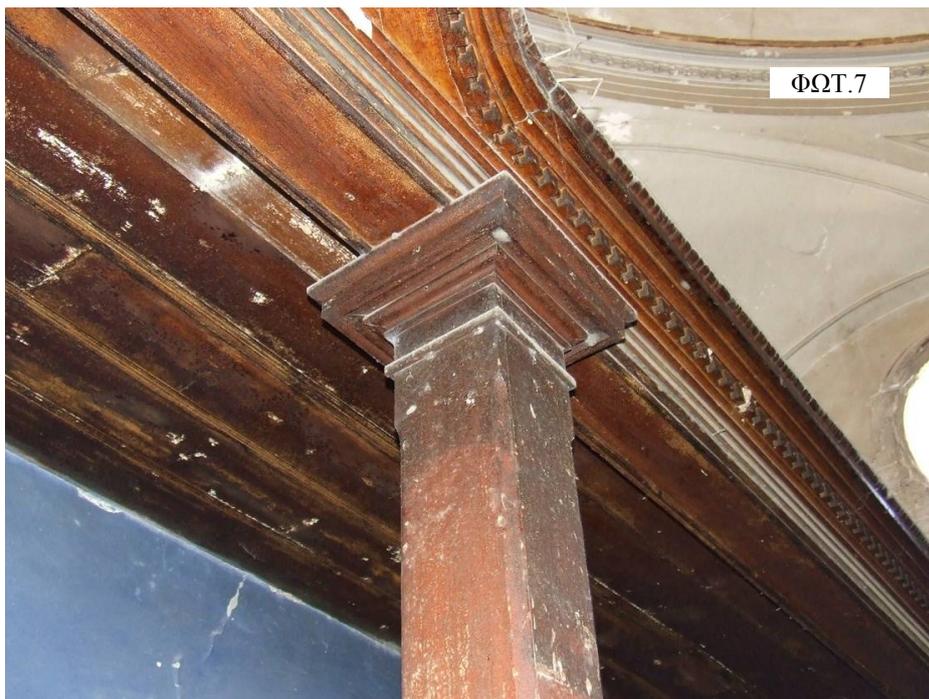
Στη φωτογραφία 6 φαίνεται η μορφή της κάτω παρειάς του δαπέδου του γυναικωνίτη όπου φαίνονται οι επενδύσεις και τα πηχάκια. Το κατεστραμμένο τμήμα του γυναικωνίτη θα πρέπει να ανακατασκευαστεί σύμφωνα με το υφιστάμενο τμήμα. Τα υπάρχοντα ξύλινα στοιχεία στο σύνολο τους θα διατηρηθούν και θα συντηρηθούν από συνεργείο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου.



Ιδιαίτερη έμφαση πρέπει να δοθεί στην ξύλινη επένδυση στο προφίλ του δαπέδου του γυναικωνίτη (φωτογραφία 7) που θα συντηρηθεί από συνεργείο της



Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου. Στο κατεστραμμένο τμήμα του γυναικωνίτη θα πρέπει να ανακατασκευαστεί η ίδια ξύλινη επένδυση σε συνέχεια του υφιστάμενου τμήματος.



Αξίζει να αναφερθεί επίσης ότι σε τμήμα του κατεστραμμένου τμήματος του ξύλινου δαπέδου του γυναικωνίτη που θα ανακατασκευαστεί, θα διαμορφωθεί οπή όπου θα καταλήγει η κλίμακα ανόδου από τη στάθμη του ισογείου προς το γυναικωνίτη. Λεπτομέρειες για την εν λόγω κλίμακα αναφέρονται παρακάτω.

Στην προσφορά του αναδόχου θα συμπεριλαμβάνονται η προμήθεια της ξυλείας, η μεταφορά της στο εργοτάξιο, όλα τα υλικά που απαιτούνται για την κατασκευή, οι εργασίες ανακατασκευής του κατεστραμμένου τμήματος του ξύλινου δαπέδου του γυναικωνίτη, οι εργασίες επισκευής του σκελετού και αποκατάστασης της φέρουσας ικανότητας του δυτικού ξύλου, οι εργασίες για την δημιουργία και διαμόρφωση της οπής όπου θα καταλήγει η κλίμακα ανόδου προς το γυναικωνίτη όπως περιγράφονται παραπάνω, καθώς και ο εμποτισμός των ξύλινων στοιχείων με άχρωμο συντηρητικό ξύλου και ό,τι άλλο απαιτείται για την προστασία και συντήρησή τους από την υγρασία (μούχλα), τα έντομα (σαράκι), τους μύκητες, τις μπλε κηλίδες και τη σήψη. Επίσης στην προσφορά θα συμπεριλαμβάνεται και η επάλειψη - βαφή όλων των ξύλινων στοιχείων μετά από κατάλληλη προεργασία με βερνίκι εμποτισμού ή ελαιόχρωμα σε απόχρωση καφέ σκούρο μετά από συνεννόηση με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.

4) Επιπρόσθετα στον γυναικωνίτη κατασκευάζονται και τοποθετούνται ξύλινα κιγκλιδώματα απλής μορφής τετραγωνικής διατομής 4εκ.χ4εκ. ανά 20εκ. τόσο κατά μήκος του γυναικωνίτη όσο και στην οπή της κλίμακας που οδηγεί σε αυτόν, όπως παρουσιάζονται στο σχέδιο κάτοψης γυναικωνίτη που ακολουθεί παρακάτω. Τοποθετείται επίσης και ξύλινο ρεμπαγό πάχους 4εκ. και πλάτους 7εκ. κατά μήκος όλων των κιγκλιδωμάτων. Το συνολικό ύψος (μαζί με το ρεμπαγό) του κιγκλιδώματος του γυναικωνίτη θα είναι 0,90μ. .

Στην προσφορά του αναδόχου θα συμπεριλαμβάνονται η προμήθεια της ξυλείας, η μεταφορά της στο εργοτάξιο, όλα τα υλικά που απαιτούνται για την κατασκευή, οι εργασίες κατασκευής και τοποθέτησης των ξύλινων κιγκλιδωμάτων, καθώς και ο εμποτισμός των ξύλινων στοιχείων με άχρωμο συντηρητικό ξύλου και ό,τι άλλο απαιτείται για την προστασία και συντήρησή τους από την υγρασία (μούχλα), τα έντομα (σαράκι), τους μύκητες, τις μπλε κηλίδες και τη σήψη. Επίσης στην προσφορά θα συμπεριλαμβάνεται και η επάλειψη - βαφή όλων των ξύλινων στοιχείων μετά από κατάλληλη προεργασία με βερνίκι εμποτισμού ή ελαιόχρωμα σε απόχρωση καφέ σκούρο μετά από συνεννόηση με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.

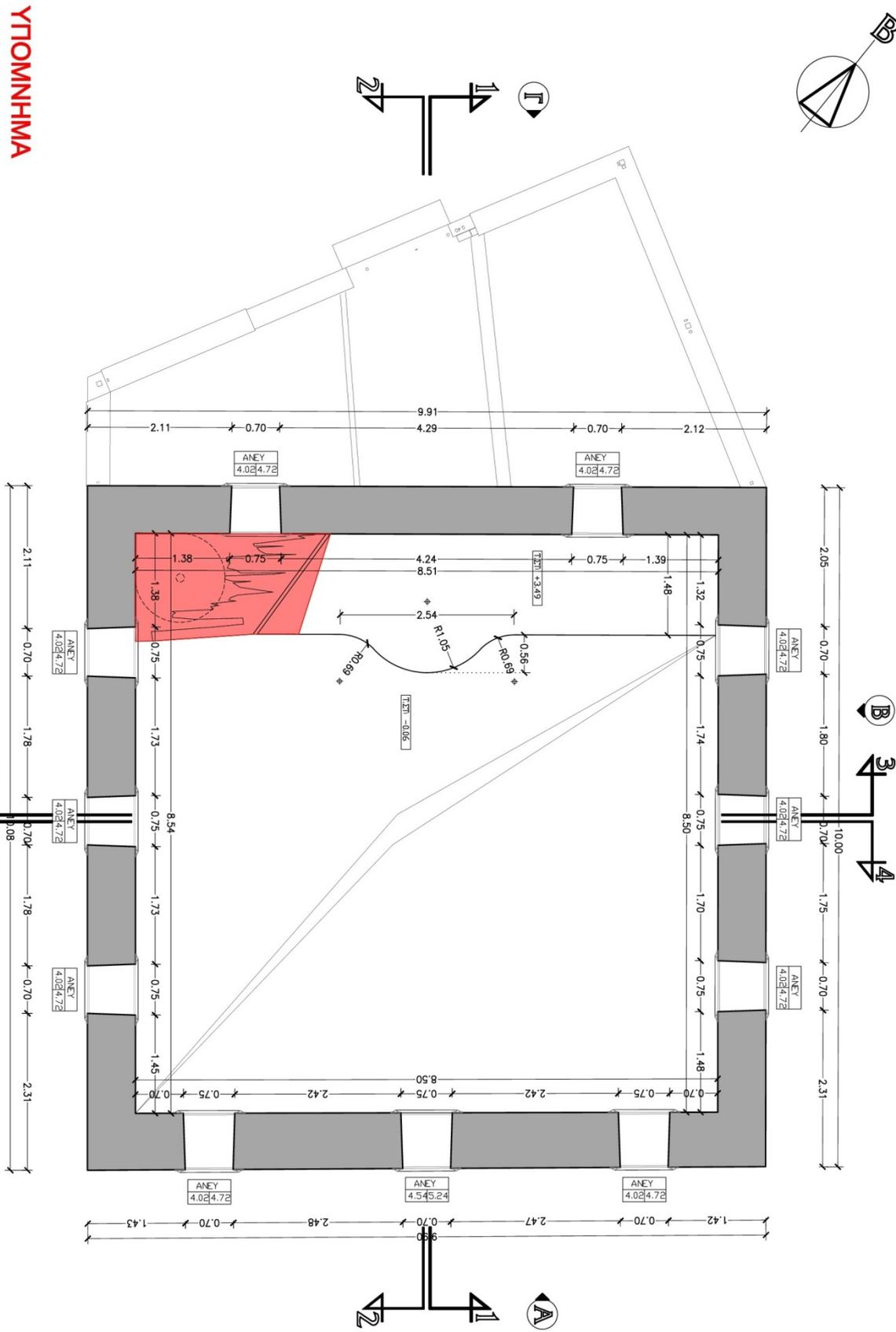
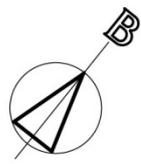
Παρακάτω ακολουθούν σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης αποκατάστασης για καλύτερη κατανόηση της κατασκευής.

5) Παράλληλα κατασκευάζεται εξ αρχής η κλίμακα ανόδου προς το γυναικωνίτη. Θα είναι κυκλική και εξ' ολοκλήρου ξύλινη. Θα στηρίζεται εσωτερικά σε ξύλινη συμπαγή λεία κατακόρυφη ράβδος πάχους 14εκ. και ύψους 4,95μ. από ξυλεία καστανιά και τα σκαλοπάτια θα είναι ξύλινα ομοίως από καστανιά. Η διάμετρος της κλίμακας θα είναι 1,18μ. και το ρίχτι του σκαλοπατιού θα είναι 18εκ. . Το ύψος από τη διαμορφωμένη στάθμη του δαπέδου του γυναικωνίτη μέχρι τη διαμορφωμένη στάθμη του δαπέδου του ισογείου είναι περίπου 3,60μ. . Ο σκελετός της ξύλινης κλίμακας καθώς και τα πατήματα θα βαφτούν με συντηρητικό ξύλου σε χρώμα σκούρο καφέ και εν συνεχεία θα περαστούν με άχρωμο βερνίκι εμποτισμού ή θα ελαιοχρωματιστούν σε απόχρωση σκούρο καφέ μετά από συνεννόηση με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου. Επιπλέον η κλίμακα θα επενδυθεί περιμετρικά με ξύλινες σανίδες ξυλείας ιρόκο πλάτους 18εκ. και πάχους 2εκ. . Στα κενά της περιμετρικής επένδυσης θα τοποθετηθεί ξύλινο αρμοκάλυπτρο από ξυλεία ιρόκο. Παράλληλα προβλέπεται στην αρχή της κλίμακας στη στάθμη του ισογείου, να κατασκευαστεί ξύλινη ανοιγόμενη θύρα από ξυλεία ιρόκο σύμφωνα με την διαμόρφωση που παρουσιάζεται στο σχέδιο κάτοψης ισογείου που ακολουθεί παρακάτω. Η θύρα θα έχει πλάτος 65εκ. και μέγιστο ύψος 1,83μ. καθώς το ανωκάλι της θα είναι ελαφρώς τοξωτό όπως φαίνεται στο σχέδιο τομής που ακολουθεί.

Όποιες τροποποιήσεις προκύψουν κατά τη διάρκεια της κατασκευής και εφόσον κριθεί από την επίβλεψη ότι είναι απαραίτητες για τη λειτουργική χρήση της κλίμακας, θα εκτελεστούν μετά από συνεννόηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου με τον ανάδοχο.

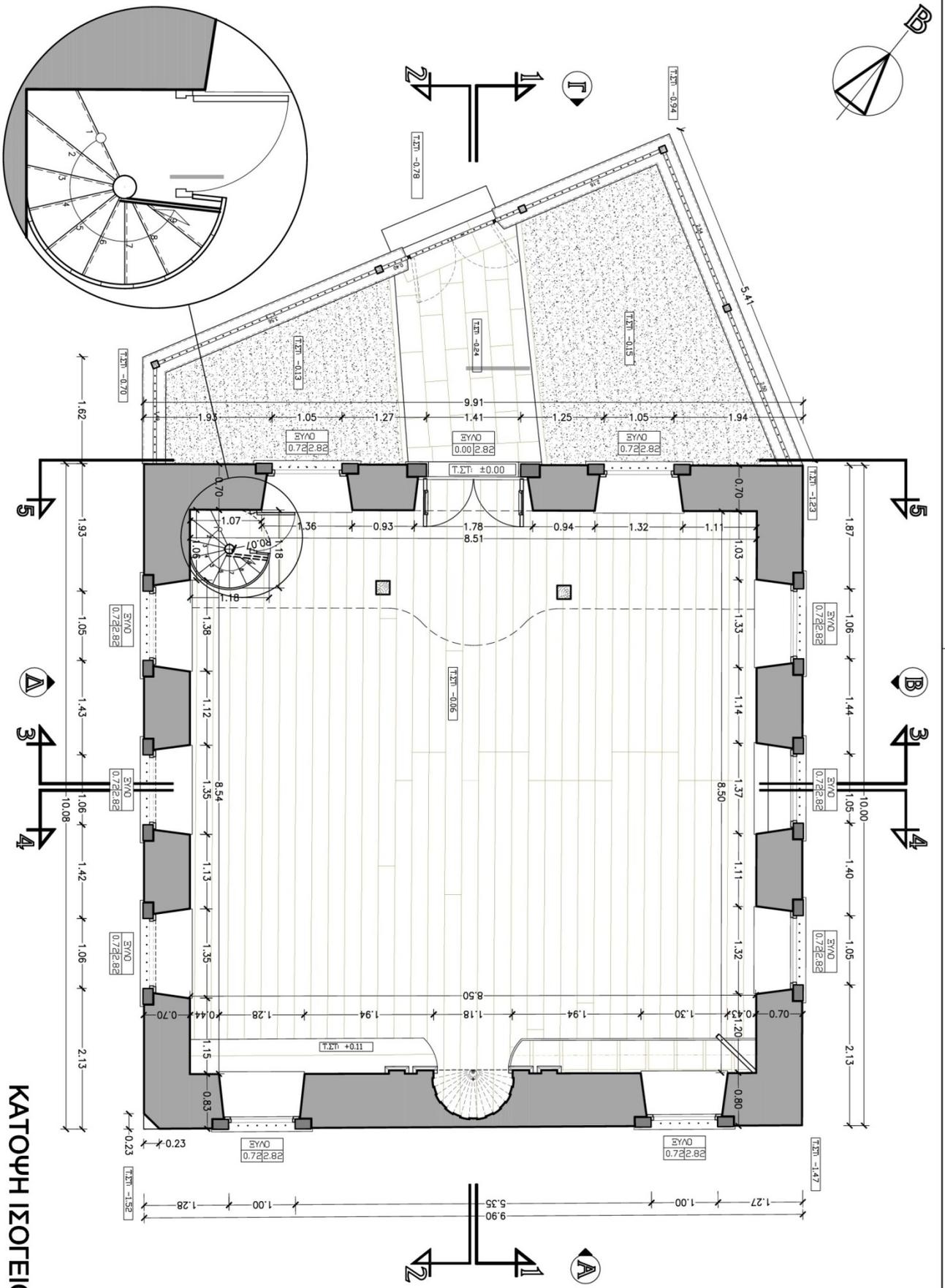
Στην προσφορά του αναδόχου θα συμπεριλαμβάνονται η προμήθεια της ξυλείας, η μεταφορά της στο εργοτάξιο, όλα τα υλικά που απαιτούνται για την κατασκευή, οι εργασίες για την κατασκευή και την τοποθέτηση της κλίμακας και της θύρας καθώς και ο εμποτισμός των ξύλινων στοιχείων με άχρωμο συντηρητικό ξύλου και ό,τι άλλο απαιτείται για την προστασία και συντήρησή τους από την υγρασία (μούχλα), τα έντομα (σαράκι), τους μύκητες, τις μπλε κηλίδες και τη σήψη. Επίσης στην προσφορά θα συμπεριλαμβάνεται και η επάλειψη - βαφή όλων των ξύλινων στοιχείων μετά από κατάλληλη προεργασία με βερνίκι εμποτισμού ή ελαιόχρωμα σε απόχρωση καφέ σκούρο μετά από συνεννόηση με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.

Ακολουθούν τα σχέδια κάτοψης και τομής του ισογείου και του γυναικωνίτη (παθολογία και πρόταση) καθώς και απόσπασμα αξονομετρικού σχεδίου όπου φαίνεται η μορφή του γυναικωνίτη, των κιγκλιδωμάτων και της κλίμακας ανόδου στο σύνολο τους.

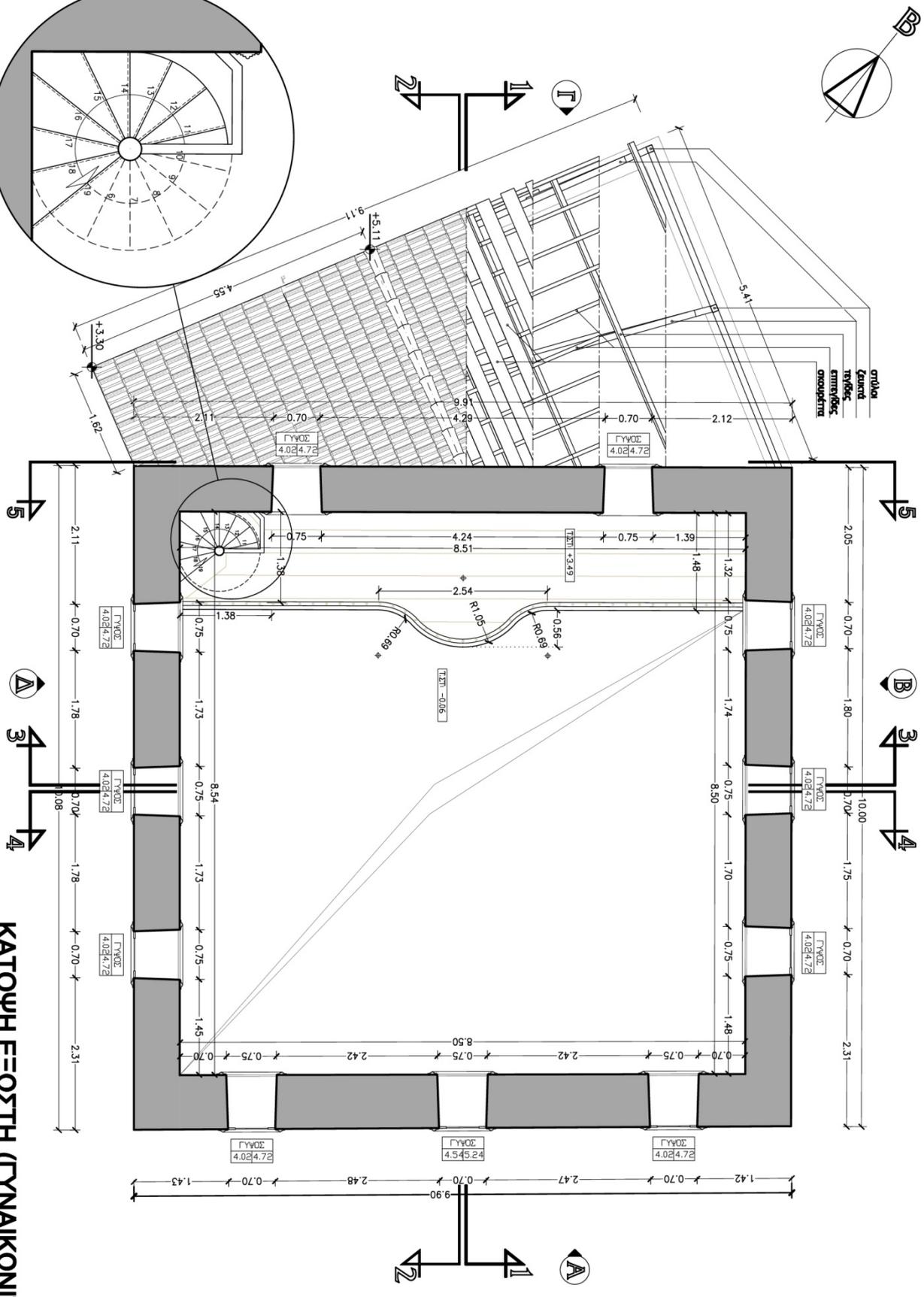
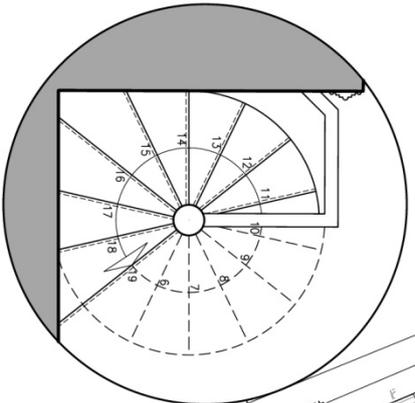


**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
Τμήματα δομικών στοιχείων & αρχιτεκτονικών  
μελών με βλάβες, καταστραφέντα ή ελαττωμένα.

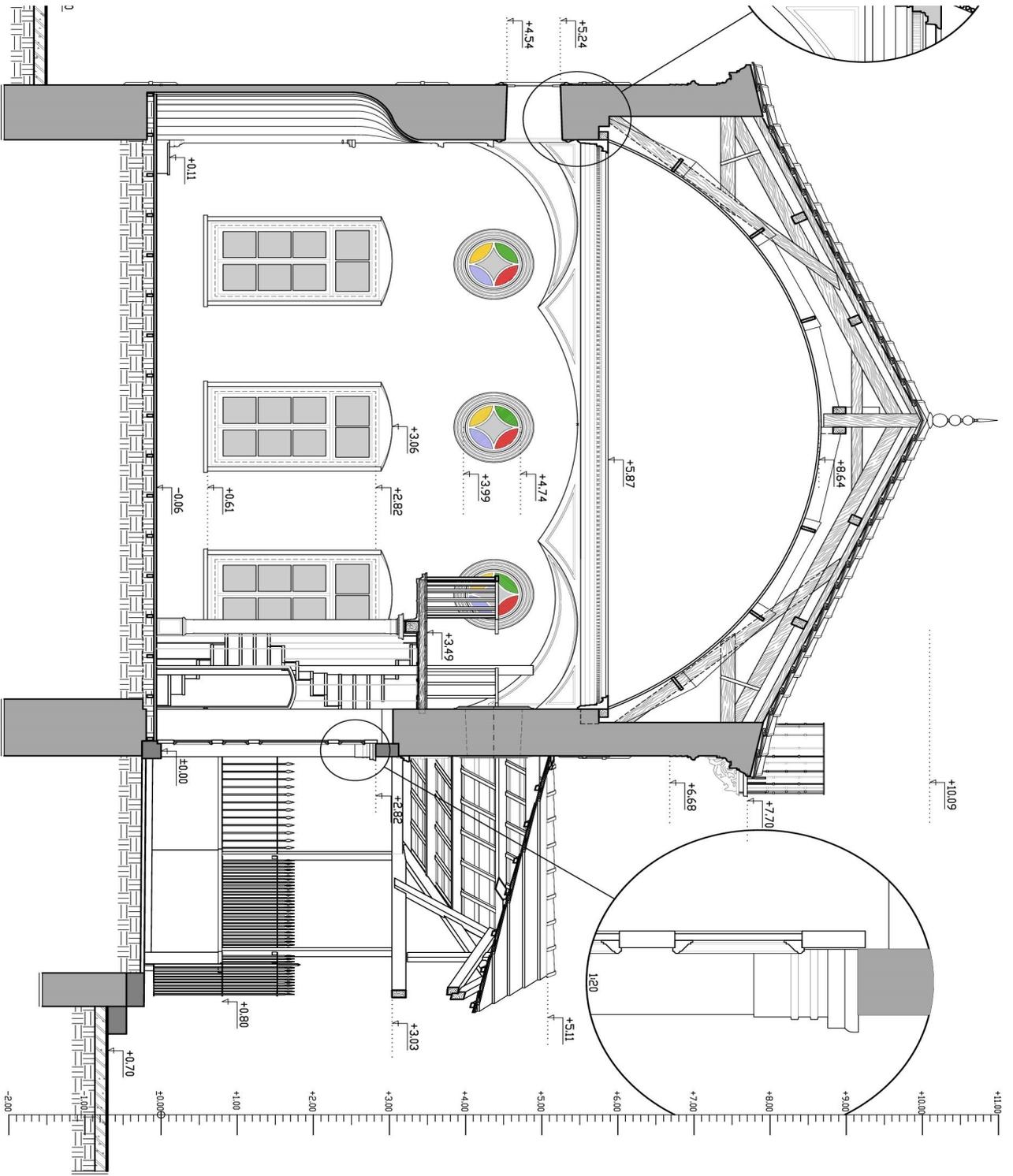
**ΚΑΤΩΦΗ ΕΞΩΣΤΗ (ΓΥΝΑΙΚΟΝΙΤΗ)**



ΚΑΤΩΦΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



ΚΑΤΟΥΗ ΕΞΩΣΤΗ (ΓΥΝΑΙΚΟΝΙΤΗ)



Ο συντάξας  
 Ιωάννης Π. Μπουλαζέρης  
 Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π. ΜS

### **Συγγραφή Υποχρεώσεων**

1. Οι τιμές θα είναι σε ευρώ και θα αναγράφονται αριθμητικά και ολογράφως σύμφωνα με το πρότυπο της οικονομικής προσφοράς.
2. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε αλλαγή μέχρι της ολοκλήρωσης της δαπάνης.
3. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές με ποινή αποκλεισμού.
4. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει με την παράδοση των ως άνω αναφερόμενων ειδών και αφού γίνει ποιοτική και ποσοτική παραλαβή από τον επιβλέποντα Πολιτικό Μηχανικό του έργου και την Επιτροπή Παραλαβής Προμηθειών και Υπηρεσιών της ΕΦ.Α. Χίου, θα προσκομίζονται τα νόμιμα παραστατικά και δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του ν. 4412/2016 και του άρθρου 102 του ν. 4782/2021.

### **Παρακράτηση φόρου εισοδήματος (παρ.2 του άρθρ.64 του Ν.4172/2013 – ΦΕΚ /167/Α' /23.07.2013)**

- 4% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για προμήθεια υλικών
- 8% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για παροχή υπηρεσιών

### **Λοιπές κρατήσεις**

- Κράτηση ύψους 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον ν. 4412 / 2016, στον ν. 4413 / 2016 (Α'148) και στον ν. 4912 / 17-03-2022 (ΦΕΚ 59) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης άνω των 1.000,00 € πλην Φ.Π.Α. Ο τρόπος και η διαδικασία αυτής της κράτησης προσδιορίζεται στο αρθρ. 7παρ. 3 του ν.4912/17.03.2022.

Η Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου

Όλγα Βάσση  
ΠΕ Αρχαιολόγων

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Προς: Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου  
Ναυάρχου Νικοδήμου 1,  
Άγιος Γεώργιος, Κάστρο  
82 131 Χίος

### ΕΡΓΟ: «ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΤΕΜΕΝΟΥΣ ΧΑΜΗΔΙΕ ΣΤΟ ΚΑΣΤΡΟ ΤΗΣ ΧΙΟΥ»

Αφού ενημερώθηκα από την Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος που αφορά την προμήθεια υλικών και τις εργασίες κατασκευής δαπέδων, γυναικωνίτη, ξύλινων κιγκλιδωμάτων γυναικωνίτη και ξύλινης κλίμακας προς τον γυναικωνίτη, στο πλαίσιο του υποέργου «Επανάχρηση Τεμένους Χαμηδιέ στο Κάστρο της Χίου», προσφέρω:

Εργασίες	Κόστος (με ΦΠΑ) (υλικά και εργασία)
1) Κατασκευή του ξύλινου δαπέδου	
2) Κατασκευή ξύλινου πατώματος στο μιναρέ	
3) Ανακατασκευή του κατεστραμμένου τμήματος του ξύλινου δαπέδου του γυναικωνίτη σε συνδυασμό με την επισκευή του σκελετού και την αποκατάσταση της φέρουσας ικανότητας του δυτικού στύλου	
4) Κατασκευή και τοποθέτηση ξύλινων κιγκλιδωμάτων και ξύλινου ρεμπαγού στο γυναικωνίτη	
5) Κατασκευή ξύλινης κλίμακας ανόδου προς το γυναικωνίτη	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	

#### Συγγραφή Υποχρεώσεων

1. Ο υποψήφιος οφείλει να επισκεφτεί τον τόπο υλοποίησης του έργου για να σχηματίσει πλήρη και σαφή εικόνα περί των υλικών και των εργασιών που απαιτούνται.
2. Η προσφορά ισχύει έως τη λήξη του υποέργου (6-01-2023).

Ημερομηνία

Ο προσφέρων